

Hasselager-Kolt Vandværk A.m.b.a.

Referat ordinær generalforsamling

Onsdag 25. august 2021
Århus Hostel, Beringvej 1, 8361 Hasselager

(udsat pga. Covid-19)

Til stede var 20 stemmeberettigede forbrugere heri medregnet 5 medlemmer af bestyrelsen.
Der blev afleveret 0 fuldmagter.

Herudover var til stede : Driftsleder Allan Jensen samt bestyrelsens forslag til dirigent Michael Nielsen.

29 personer var til stede totalt.

Referent: Geert Ebbesen

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - 2 medlemmer på valg
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af autoriseret revisor
9. Eventuelt

Punkt 1

Bestyrelsen foreslog Michael Nielsen som dirigent.

Michael blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne ved opslag i Lokalavisen 4. august 2021 samt på Hasselager Kolt Vandværks hjemmeside, og at generalforsamlingen dermed var gyldig og beslutningsdygtig.

Punkt 2

Herefter fik formanden Inger ordet til bestyrelsens beretning:

Jeg vil på bestyrelsens vegne byde alle velkommen til Hasselager Kolt Vandværks ordinære generalforsamling 2021.

2020 var et år med mange udfordringer for HK vand.

Som I alle ved blev verden ramt af Corona, og det gav diverse udfordringer for vandværket.

Blandt andet fik vi travlt med at afholde både den ordinære, men også den ekstraordinære generalforsamling, hvilket vi nåede inden landets nedlukning.

På de to generalforsamlinger blev det besluttet at følge bestyrelsens forslag, at vi ville søge Konkurrencestyrelsen, om at træde ud af den økonomiske regulering og dermed også ophøre med skattepligt for vandværket.

Forslaget blev vedtaget på begge generalforsamlinger, og bestyrelsen gik videre med arbejdet for udtræden.

Det blev endelig godkendt af Konkurrencestyrelsen, at Hasselager-Kolt Vandværk kunne udtræde, og vandværket er nu skattefrit, og vores takster er fremover udelukkende reguleret af kommunalbestyrelsen, som det altid har været.

Vi har renoveret Ved Milepælen, ca. halvdelen af Stormosevej og 100 meter på Birkegårdsvej.

Vores ledningsnet er i en rigtig god stand, og dette vil vi bestræbe os på at det fortsat skal være, gennem løbende renoveringer.

Ombygning af filtre på Pilegårdsvej.

Som vi fortalte forrige år, havde vi en større reparation af rentvandstanken, iltningsanlægget og omfangsdræningene.

Da værket blev sat i drift, efter 3 måneder, viste det sig at filter materialet var klumpet sammen, og skulle skiftes.

Vi tog derfor en beslutning om at fremrykke udskiftningen af filtertankene, som var 31 år gamle, og alligevel skulle skiftes indenfor to år.

Dette var et af de større projekter, som indebar at taget skulle af bygningen og lægges på efter de nye tanke var sat på plads.

Efter ca. 3 måneders rensning og indkøring, blev værket sat i drift d. 14. oktober 2020.

Vi har nu to fuldt moderne vandværker, som er opdaterede til at modstå fremtidens krav til rent vand i mange år.

Byggeri af nye boliger i Hasselager og Kolt har været på et meget lavt niveau i 2020, de byggerier der var planlagte, blev udsat til senere, hvilket måske kan skyldes at landet blev lukket ned ?

Det betød så at vi har fik seks nye tilslutninger, hvilket er usædvanlig få på et år.

Vi er nu er 3040 andelshavere, derudover er der ca. 500 forbrugere i boligforeninger og andelsboliger. Så ca. 3540 forbrugere i alt.

Byggeriet er nu startet op igen, så vi ser fortrøstningsfuldt på 2021.

Vi har i 2020 udpumpet 451.795 m³, hvoraf vi har solgt 441.639 m³.

Det vil sige at vi har et vandspild i 2020 på 2,25 %, hvilket er meget lavt.

En del af vandspildet skyldes blandt andet, at de nye filtre på Pilegårdsvej skulle skylles igennem, til alt igen var rent.

Vandværket på Pilegårdsvej blev endelig godkendt af miljøkontoret d.14. oktober 2020, og kører nu i fuld drift.

I 2021 vil vi renovere den resterende del af Stormosevej og Birkegårdsvej samt montere nye kvarterventiler ved forgreningen Pilegårdsvej mellem nr. 20 og 38.

Vi arbejder på at finde en løsning til at fjerne noget af kalken i vandet, og vil installere dette, når vi har fundet den rigtige løsning, både økonomisk og rent praktisk.

Bestyrelsen i HK Vand har besluttet at priserne for vandet i 2021 forbliver uændrede. Tilslutningstaksterne for nyt byggeri, er nedsat minimalt fra 1. januar 2021.

Vores takstblad for 2021 er blevet godkendt hos kommunen.

Vi vil sige tak til forbrugerne, for et godt samarbejde i 2020 og ser frem til at fortsætte dette i 2021.

Til slut vil bestyrelsen sige tak til Vivi og Allan for en stor og engageret indsats, der er vigtig for vandværkets funktion.

Generalforsamlingen havde ingen spørgsmål til den aflagte beretning, som dermed er godkendt.

Punkt 3

Driftsleder Allan Jensen gennemgik det af ekstern revisor reviderede regnskab for 2020.

Regnskabet blev som vanlig gennemgået i hovedtal, idet alle tilstedeværende forbrugere havde mulighed for at tilegne sig et eksemplar af det af godkendte regnskab til en nøjere gennemgang.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Regnskabet for 2020 blev godkendt af generalforsamlingen.

Punkt 4

Driftsleder Allan Jensen gennemgik budget 2021 i hovedtal.

Der var ingen spørgsmål til budgettet.

Budgettet for 2021 blev godkendt af generalforsamlingen.

Punkt 5

Punktet udgik, da der ikke var indkommet forslag til generalforsamlingen.

Punkt 6

Bestyrelsesmedlemmerne Jens Christian Jacobsen og Geert Ebbesen var på valg og begge var villige til at modtage genvalg.

De blev genvalgt uden modkandidater.

Punkt 7

Der skulle vælges 2 nye suppleanter til bestyrelsen, idet Jørgen Buhl som 1. suppleant tidligere var indtrådt i bestyrelsen og Birte Nielsen som 2. suppleant ikke ønskede genvalg..

Bestyrelsen foreslog :

Allan Pur Andersen – Hasselbakken 20 og Anne Birgitte Berthelsen – Buen 6.

Da der ikke var yderligere kandidater, blev begge valgt uden afstemning.

Allan Pur Andersen 1. suppleant

Anne Birgitte Berthelsen 2. suppleant

Punkt 8

Revisionsfirma Beierholm blev genvalgt som vandværkets revisor.

Punkt 9

Under eventuelt var der spørgsmål og kommentarer fra generalforsamlingen:

Allan orienterede om indledende undersøgelser af et centralt afkalkningsanlæg, som der i øjeblikket er forsøg med i Sorø og København.

Et stort og dyrt anlæg med plastikskiver som skal binde kalken, og derefter tømmes/skiftes med faste intervaller. Den forventede omkostning til anlægget (op mod 10 millioner) vil koste forbrugerne ca. 2 kr. pr. m3. Der afventes naturligvis resultat fra de igangværende pilotprojekter før vi tager stilling. Der går minimum 1 år – nok nærmere 2 år.

Forsøget med decentral afkalkning, som har været testet på Baunegaardsvej lukkes, idet der ikke kan opgraderes til ret mange huse for hver afkalker, og det bliver dermed for omkostningstungt. Da vi har fået den første "test" gratis fortsætter denne, men der købes ikke yderligere.

Igen i år et par spørgsmål til Allan omkring udviklingen i området - udstykninger, supermarked mm. Blev besvaret uden forpligtigelse.

Dirigenten takkede på vegne af formanden for fremmødet og lukkede derefter generalforsamlingen, hvorefter man gik over til forplejningen.

Hasselager, den 26. august 2021
Geert Ebbesen
Sekretær

Hasselager d. _____

Michael Nielsen
Dirigent