

# Hasselager-Kolt Vandværk A.m.b.a.

## Referat ordinær generalforsamling

Tirsdag 29. marts 2022

Århus Hostel, Beringvej 1, 8361 Hasselager

Til stede var 21 stemmeberettigede forbrugere heri medregnet 5 medlemmer af bestyrelsen.  
Der blev afleveret 0 fuldmagter.

Herudover var til stede : Driftsleder Allan Jensen og Vivi Wester, samt bestyrelsens forslag til dirigent Michael Nielsen.

34 personer var til stede totalt.

Referent: Geert Ebbesen

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - 3 medlemmer på valg
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af autoriseret revisor
9. Eventuelt

### Punkt 1

Bestyrelsen foreslog Michael Nielsen som dirigent.

Michael blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede først, at generalforsamlingen var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne ved opslag i Lokalavisen 9. marts 2022 samt på Hasselager Kolt Vandværks hjemmeside, og at generalforsamlingen dermed var gyldig og beslutningsdygtig.

### Punkt 2

Herefter fik formanden Inger ordet til bestyrelsens beretning:

*Jeg vil på bestyrelsens vegne byde alle velkommen til Hasselager Kolt Vandværks ordinære generalforsamling 2022.*

*Det er dejligt at Corona tilstanden er blevet så "normaliseret" at vi igen i år kan afholde vores generalforsamling i marts.*

Den ordinære generalforsamling i 2021, blev jo som bekendt udsat grundet Corona, og blev derfor først afholdt d. 25. august.

2021 var igen et godt år - med mange opgaver for HK Vand.

Vi besluttede at fremrykke færdiggørelsen af Birkegårdsvej, som oprindeligt var planlagt til 2022, på grund af rørens dårlige tilstand. Det betød at vi renoverede ca. 450 meter 160 mm hovedledning på Birkegårdsvej, således at denne nu er færdig renoveret.

Alstrup alle og Stormosevej er også renoveret færdige, her skiftede vi ca. 550 meter hovedledninger til 160 mm

Vores ledningsnet er generelt i en rigtig god stand, dette afspejler sig i et meget lille vandspild, hvilket vi bestræber os på at det fortsat skal være. Vi fortsætter derfor med løbende renoveringer.

Der er i årets løb blevet fjernet 30 brandstandere i vores forsyningsområde.

Så fra ca. 120 standere for 5 år siden er der nu 30 tilbage.

Det er planen, at det skal blive ved dette antal fremover.

Da det er brandvæsenet der ejer standerne, er det også dem der står for nedlæggelsen, både økonomisk og praktisk, dog med vores hjælp med aflukninger og overholdelse af hygiejne.

Byggeri af nye boliger i Hasselager og Kolt, betød at vi fik tilført 49 nye forbrugere i 2021.

Vi vil hermed benytte lejligheden til at byde de nye andelshavere velkommen i foreningen.

Vi er nu 3123 andelshavere, derudover er der ca. 470 forbrugere i boligforeninger og andelsboliger. Så ca. 3593 forbrugere i alt.

Vi har i 2021 udpumpet 420.692 m<sup>3</sup>, hvoraf vi har solgt 413.731 m<sup>3</sup>.

Det vil sige at vi har haft et vandspild i 2021 på 6961 m<sup>3</sup> som svarer til 1,65 %, hvilket er meget lavt.

Da vi i 2021 besluttede at renovere færdig på Birkegårdsvej, vil der i 2022 kun blive renoveret mindre stykker, på Lemmingvej og Koltvej.

Vi forventer at der i 2022 vil blive ved med at være gang i byggeriet i vores område, blandt andet påbegyndes der byggeri af 40 dobbelthuse på Kildeagervej, og ligeledes bliver der også startet på det meget omtalte Rema 1000 byggeri på Elmetoft.

Vi arbejder fortsat på at finde en løsning til at fjerne noget af kalken i vandet, og vi følger derfor flere forsøg der køres flere steder i landet. Når vi mener der er en rigtig løsning, både praktisk og økonomisk, vil vi arbejde på at få det installeret.

Vi har i samarbejde med Kamstrup indgået en aftale, som betyder at alle vandmålere i byen skal udskiftes over en periode på 3 år.

Med den nye generation vandmålere vi får monteret, vil vi fremover kunne reagere på brud på rørene indenfor meget kort tid. Dette vil være en stor fordel - både på jeres stikledninger og inde i jeres huse.

Det vil give mindre skader på huset, og spare en del penge på vandspild både for jer som forbrugere, og for vandværket.

*Som en del af projektet er det planen at man via en App på sin telefon eller PC vil kunne følge sit forbrug på dagsbasis, samt få alarmer hvis forbruget stiger unormalt. Denne mulighed bliver valgfrit for alle forbrugere, og vil koste 17 kr. om året for dem der vælger at gøre brug af det.*

*Derudover kan man kontakte sit forsikringselskab, og måske få lavere præmie, som de fleste selskaber har indført.*

*Som vi jo alle er bekendt med, er energipriserne steget en del, og derfor har bestyrelsen besluttet at priserne for vandet i 2022 bliver sat op med 1 krone pr m<sup>3</sup>, til 7 kroner pr m<sup>3</sup>.*

*Ligeledes bliver den faste stiklednings og målerleje hævet med 80 kroner + moms, altså fra 525 til 625 kr. incl. moms pr år.*

*Vores takstblad for 2022 er blevet godkendt hos kommunen.*

*Vi vil sige tak til forbrugerne, for et godt samarbejde i 2021 og ser frem til at fortsætte dette i 2022.*

*Til slut vil bestyrelsen sige tak til Vivi og Allan for en stor og engageret indsats.*

Generalforsamlingen havde et enkelt spørgsmål omkring de nye målere:

Er det nye målere til alle ? – Svaret var ja, og der startes på udskiftning omkring 1. august 2022. Der vil naturligvis blive lavet en plan, og forbrugeren bliver advaret i god tid.

Den aflagte beretning blev derefter godkendt.

### **Punkt 3**

Driftsleder Allan Jensen gennemgik det af ekstern revisor reviderede regnskab for 2021.

Regnskabet blev som vanlig gennemgået i hovedtal, idet alle tilstedeværende forbrugere havde mulighed for at tilegne sig et eksemplar af det af godkendte regnskab til en nøjere gennemgang.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Regnskabet for 2021 blev godkendt af generalforsamlingen.

### **Punkt 4**

Driftsleder Allan Jensen gennemgik budget 2022 i hovedtal.

Der var ingen spørgsmål til budgettet.

Budgettet for 2022 blev godkendt af generalforsamlingen.

### **Punkt 5**

Punktet udgik, da der ikke var indkommet forslag til generalforsamlingen.

## Punkt 6

Bestyrelsesmedlemmerne Inger Højrup Nielsen, Jørgen Buhl og Karsten Pihl var på valg og alle var villige til at modtage genvalg.

De blev genvalgt uden modkandidater.

## Punkt 7

De hidtidige suppleanter var begge villige til genvalg.

Da der ikke var yderligere kandidater, blev begge genvalgt uden afstemning.

Allan Pur Andersen	1. suppleant
Anne Birgitte Berthelsen	2. suppleant

## Punkt 8

Revisionsfirma Beierholm blev genvalgt som vandværkets revisor.

## Punkt 9

Under eventuelt var der alene spørgsmål til Allan omkring udviklingen i området - udstykninger, supermarked mm. Blev besvaret uden forpligtigelse. Det ser ud til at der vil komme en del nye tilslutninger i 2022.

Det blev nævnt, at det muligvis ikke var nødvendigt at vælge revisor på hver generalforsamling. Men da dette er et punkt som fremgår af vedtægterne, og dermed kræver en ekstraordinær generalforsamling at ændre, så bibeholdes punktet.

Dirigenten takkede på vegne af formanden for fremmødet og lukkede derefter generalforsamlingen, hvorefter man gik over til forplejningen.

Hasselager/Kolt, den 31. marts 2022  
Geert Ebbesen  
Sekretær

Hasselager d. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Michael Nielsen  
Dirigent