

# Hasselager-Kolt Vandværk A.m.b.a.

## Referat ordinær generalforsamling

**Tirsdag 10. marts 2020 – kl. 19:30**  
**Århus Hostel, Beringvej 1, 8361 Hasselager**

Til stede var 48 stemmeberettigede forbrugere heri medregnet 5 medlemmer af bestyrelsen.  
Der blev afleveret 7 fuldmagter. Dermed i alt 55 stemmeberettigede.

Herudover var til stede : Driftsleder Allan Jensen og Vivi Wester, bestyrelsens forslag til dirigent Michael Nielsen, samt Lars Thruesen fra revisionsfirma Beierholm

Referent: Geert Ebbesen

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
  - Forslag fra bestyrelsen om udmeldelse af Vandsektorlovens økonomiske regulering
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - 3 medlemmer på valg
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af autoriseret revisor
9. Eventuelt

### Punkt 1

Bestyrelsen foreslog Michael Nielsen som dirigent.

Michael blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne ved opslag i Lokalavisen 18. februar 2020 samt på Hasselager Kolt Vandværks hjemmeside, og at generalforsamlingen dermed var gyldig og beslutningsdygtig.

Det blev konkluderet, at med 55 stemmeberettigede til stede, så skulle der 37 stemmer til, for at bestyrelsens forslag under pkt. 5 kunne vedtages.

### Punkt 2

Herefter fik Jens Christian Jakobsen ordet til bestyrelsens beretning:

*Jeg vil på bestyrelsens vegne byde alle velkommen til Hasselager Kolt Vandværks ordinære generalforsamling 2020. 2019 har været et meget travlt år i HK vand.*

*Vi har renoveret hele kvarteret ved Poppeltoften, Betulavej, Hasselager Stationsvej, Elmetofte og Hovedvejen fra nr. 29 til nr. 55.*

*Renoveringen har medført at vi har lagt større hovedledninger på en del af området, for at imødekomme nyt byggeri på "Bygma grunden".*

*Vi har haft en mindre forurening på Pilegårdsvej.*

*Forureningen opstod grundet forhøjet grundvandstand. Grundvandet stod højere end vi tidligere har oplevet, og en mindre del trængte ind i tanken.*

*Dette blev heldigvis opdaget, mens værket alligevel var stoppet, og der blev ikke pumpet vand ud til forbrugerne.*

*Men det betød at værket måtte lukkes i ca. 3 måneder, mens vi fik lavet en løsning med nye tætninger indvendig og udvendig på rentvandstanken og reparation af drænet rundt om bygningen, samt ny dug på den del af tanken, der ligger under jorden.*

*Samtidig benyttede vi muligheden for at opgradere rørføringerne i tanken, nu hvor den alligevel var tømt.*

*Værket er nu rent, godkendt af miljømyndighederne, og igen i fuld drift.*

*Det er gået sådan, at byggeriet af nye boliger i Hasselager og Kolt stoppede brat i starten af 2019.*

*Vi fik derfor ikke de forventede tilslutninger, men kunne dog byde en enkelt forbruger velkommen i foreningen.*

*Det betyder at vi nu er 3034 andelshavere, derudover er der ca. 500 forbrugere i boligforeninger og andelsboliger. Så ca. 3534 forbrugere i alt.*

*Vi forventer at byggeriet starter lidt op igen her i 2020.*

*Der starter bl.a. byggeri på den tidligere skrothandels grund på Hovedvejen 122, og det ser også ud til at de nye boliger på Fuglekærvej kommer i gang i år.*

*På den tidligere rideskole og Bygma grunden er det endnu uvist hvornår der sættes byggeri i gang.*

*Siden 2010 har vi været omfattet af vandsektorloven.*

*Vandsektorloven var lavet for at regulere de større vandforsyninger, men af en eller anden årsag blev vandværker med et salg på over 200.000 m<sup>3</sup> omfattet af loven.*

*Vandværker som sælger under 800.000 m<sup>3</sup>, har nu mulighed for at udtræde af den økonomiske regulering i loven.*

*Det vil også betyde Vandselskabet ved udtræden, ikke længere vil være skattepligtig.*

*Økonomisk vil der blandt andet være besparelser på kontingent til forsyningssekretariatet og revisionsomkostninger.*

*Det vil også betyde at vandværket ikke skal være lånefinansieret, med deraf følgende renteudgifter, som loven ellers har påbudt, men udelukkende kan finansieres via indtægter fra driften.*

*Vandprisen vil kunne holdes stabil og på et lavt niveau, da skattepligten og andre udgifter forsvinder ved vores udmeldelse.*

*Vandselskabet vil fortsat være omfattet af vandforsyningslovens princip om, at selskabets indtægter og udgifter skal balancere over en årrække (hvile i sig selv-princippet).*

*Vandselskabet vil fortsat have pligt til at indberette data til den miljømæssige performancebenchmarking.*

*Kommunen vil fortsat skulle godkende taksterne.*

*Det er bestyrelsens anbefaling, at vi udtræder af den del af loven, nu hvor vi har muligheden.*

*Vi har i 2019 udpumpet 382.155 m<sup>3</sup>, hvoraf vi har solgt 370.027 m<sup>3</sup>.*

*Det vil sige at vi har et vandspild i 2019 på 3,17 %, hvilket er lavt.*

*En del af vandspildet skyldes blandt andet, at vandværket på Pilegårdsvej skulle skylles igennem, så alt igen var rent og kunne godkendes af miljøkontoret.*

*Vores ledningsnet er i en rigtig god stand, og dette vil vi bestræbe os på at det fortsat skal være, gennem løbende renoveringer.*

*I 2020 vil vi renovere en del af industrikvarteret ved Stormosevej og Ved Milepælen samt ca. 150 m. på Birkegårdsvej.*

*Bestyrelsen i HK Vand har besluttet at priserne for vandet i 2020 forbliver uændrede.*

*Tilslutningstaksterne for nyt byggeri, stiger i henhold til generelle stigende priser på arbejdet med at udføre disse.*

Vores takstblad for 2020 er blevet godkendt hos kommunen.

Vi vil sige tak til forbrugerne, for et godt samarbejde i 2019 og ser frem til at fortsætte dette i 2020.

Til slut vil bestyrelsen sige tak til Vivi og Allan for en stor og engageret indsats, der er vigtig for vandværkets funktion.

Generalforsamlingen havde ingen spørgsmål til den aflagte beretning.

Baunegårdsvej 110 : Ville gerne høre status på test af afkalkere. Allan nævnte, at meget få havde givet den lovede tilbagemelding, samt at forsøget fortsatte.

### **Punkt 3**

Driftsleder Allan Jensen gennemgik det af ekstern revisor reviderede regnskab for 2019.

Regnskabet blev som vanlig gennemgået i hovedtal, idet alle tilstedeværende forbrugere havde mulighed for at tilegne sig et eksemplar af det af godkendte regnskab til en nøjere gennemgang.

Der blev spurgt til personaleudgiften, og dermed hvor mange ansatte. Svaret var 2 fastansatte og understøttelse ved renoveringer en timebaseret medhjælp.

Regnskabet for 2019 blev godkendt af generalforsamlingen.

### **Punkt 4**

Driftsleder Allan Jensen gennemgik budget 2020 i hovedtal.

Der blev spurgt til udgiften "annoncer og tryksager, som er budgetteret højt i 2020. Det drejer sig om udgifter til trykning mm. af det husstandsomdelte informationsmateriale vedrørende udmeldelse af Vandsektorlovens økonomiske regulering.

Distributionen af materialet blev foretaget af bestyrelsen selv.

Stigning i personaleudgifter skyldes øget brug af førortaltede timebaserede hjælp.

Budgettet for 2020 blev godkendt af generalforsamlingen.

### **Punkt 5**

Bestyrelsens forslag til udmeldelse af Vandsektorlovens økonomiske regulering blev gennemgået.

Til forberedelse af dette var der på forhånd husstandsomdelt information til alle stemmeberettigede forbrugere, dels bestyrelsens begrundelse for at foreslå udmeldelse, dels Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen vejledning.

Da alle i god tid havde modtaget informationsmaterialet, så gik generalforsamlingen direkte til spørgsmål til forslaget.

- Er der ingen fordele ved at blive "i loven" ?  
Vandværket kan ikke se nogen fordele, og har da ligesom Vandværksforeningen arbejdet i 10 år på at komme ud af denne lovgivning. Flere store omkostninger har kunnet relateres direkte til medlemskabet.
- Hvorledes sikres fast lav vandpris ?  
Bestyrelsen sikrer indtægter og omkostningsniveauet sikres gennem budgettet og dermed en beslutning på generalforsamling – den øverste myndighed fremadrettet.  
Der er ingen tanker om anden kommerciel drift – og selv hvis der var skulle dette også iværksættes via forslag og beslutning på generalforsamling.
- Fortsættes der stadig med ekstern revisor ?  
Ja , der ønskes som hidtil altid uvildig revision af godkendt revisionsfirma. Firmaet vælges også på generalforsamlingen ud fra bestyrelsens forslag.

- Hvis vi bliver "i loven" er der så senere en automatisk udmelding. Nej, så "hænger vi på den" og er deltager fremadrettet med de tilhørende store udgifter.
- Får forbrugerne laver pris, når der spares omkostninger og skat ? Det er planen, at bruge tilbagebetalt skat til et ekstraordinært afdrag på lånet til det nye vandværk på kr. 1.000.000 og resten bruges til direkte besparelse på vandprisen.

Der var ønske om skriftlig afstemning, hvorfor der blev instrueret i brugen af de udleverede stemmesedler.

Der skulle skrives JA for udmeldelse eller NEJ for fortsættelse af den økonomiske regulering.

Der blev udpeget 2 stemmetællere fra forsamlingen, som talte hhv. JA-stemmer, NEJ-stemmer samt blanke stemmer.

Der blev eftertalt at 55 stemmesedler var til stede.

Resultat : 54 JA-stemmer – 0 (nul) NEJ-stemmer – 1 blank stemme.

Forslaget var dermed vedtaget på denne generalforsamling.

Men som følge af vedtægternes krav om 2/3 af alle forbrugeres tilstedeværelse, hvis endelig vedtagelse skulle være tilfældet, så blev der straks oplyst om indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget – for at være endeligt gyldigt - også skal vedtages med 2/3 af de tilstedeværende stemmeberettigede. Denne vil blive husstandsomdelt.

### **Punkt 6**

Bestyrelsesmedlemmerne Inger H. Nielsen, Karsten Pihl, og Helle Andersen var på valg og alle var villige til at modtage genvalg.

De blev alle genvalgt uden modkandidater.

### **Punkt 7**

Bestyrelsen foreslog Jørgen Buhl som 1. suppleant og Birte Nielsen som 2. suppleant.

Da der ikke var yderligere kandidater, blev begge valgt uden afstemning.

Jørgen Buhl 1. suppleant  
Birte Nielsen 2. suppleant

### **Punkt 8**

Revisionsfirma Beierholm blev genvalgt som vandværkets revisor.

### **Punkt 9**

Under eventuelt var der spørgsmål og kommentarer fra generalforsamlingen:

Presseomtale – pesticider – har vi problemer med kontrolmålinger  
Vi har ingen overskridelser overhovedet, vores vand er meget "rent".

Kan der gøres noget ved kalkindholdet.

Den bedste og indtil videre eneste metode er via tilsætning af kemikalier, og det er vi modstandere af.  
Test af afkalkere på Baunegårdsvej fortsætter.

Af hensyn til sæbedosering blev der spurgt til vandets hårdhed.

Vi har medium hårdt vand. Vores hårdhedsgrad er 15,5, hvor 16 er hårdt vand, så lige på grænsen.  
I København har man til sammenligning en hårdhed på 33.

Julepynt på vandværket.

Stor ros og klapsalve til Vivi og Allan for den smukke juleudsmykning.

Sprøjteforbud på den anden side af Genvejen ved vore boringer ?  
Nej, Miljøkontoret vil ikke udstede forbud, selvom dette område ligger tæt på boreområdet.  
Men der plantes som bekendt skov mm. på vores side af Genvejen.

Igen i år et par spørgsmål til Allan omkring udviklingen i området - udstykninger, supermarked mm.  
Blev besvaret uden forpligtigelse.

Der blev afslutningsvis igen konkluderet, at da der ikke var 2/3 af alle forbrugere til stede (gudskelov), så vil bestyrelsen indkalde til en ekstraordinær generalforsamling med det væsentligste punkt at få konfirmeret beslutningen fra denne ordinære generalforsamling om udmeldelse af Vandsektorlovens økonomiske regulering

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling på samme adresse

**torsdag d. 26.marts 2020 kl. 19:00 – OBS tidspunkt.**

Der vil ikke være forplejning denne aften.

Dirigenten takkede på vegne af formanden for fremmødet og lukkede derefter generalforsamlingen, hvorefter man gik over til forplejningen.

Hasselager, den 11. marts 2020  
Geert Ebbesen  
Sekretær

Hasselager d. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Michael Nielsen  
Dirigent